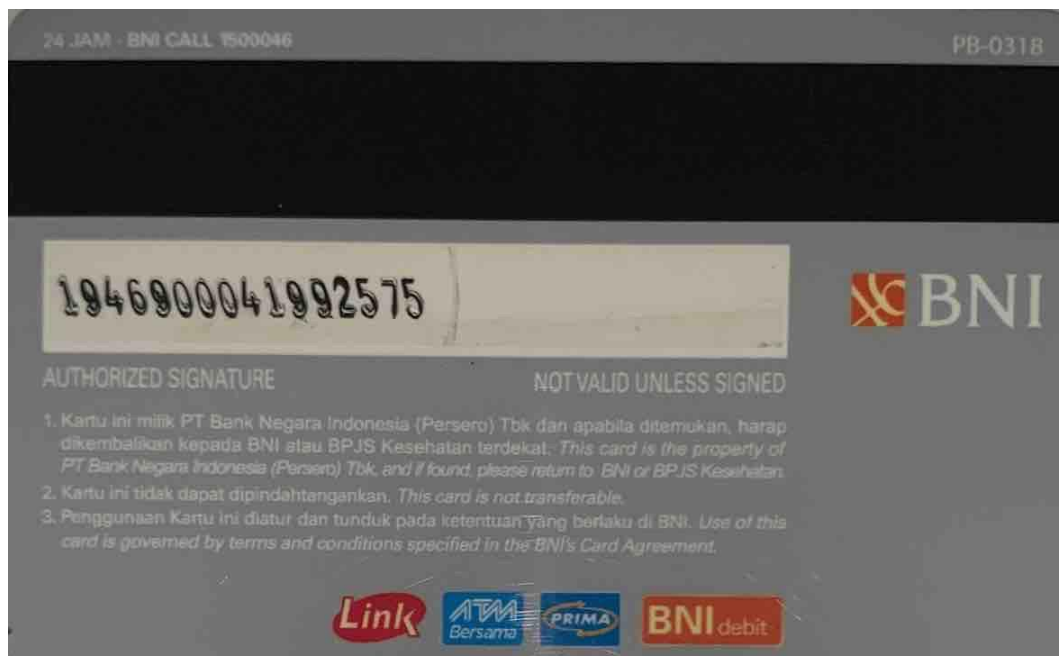
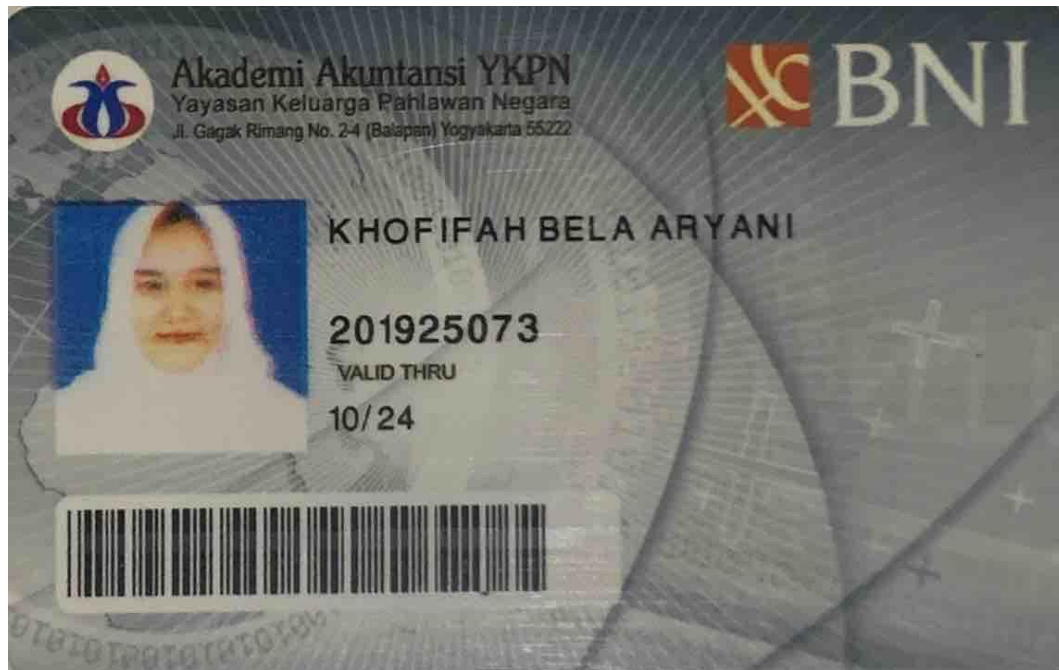


LAMPIRAN

Lampiran 1

Kartu Tanda Mahasiswa



Lampiran 2

Laporan Posisi Keuangan PT Wijaya Karya Tbk

Periode Tahun 2011 – Tahun 2016

	2011	2012	2013	2014	2015
ASET					
ASET LANCAR					
Kas dan Setara Kas	750.261.499	1.532.152.673	1.386.707.038	2.300.892.182	2.560.120.483
Piutang Usaha					
Pihak Berelasi	282.539.686	377.077.332	341.617.671	691.807.092	871.258.690
Pihak Ketiga	799.929.764	970.807.203	1.137.676.813	1.271.025.540	1.910.721.466
Piutang Retensi	440.944.148	544.850.014	601.391.092	56.787.535.861	662.948.555
Tagihan Bruto Pemberi Kerja	1.053.471.244	1.480.501.626	1.962.335.244	2.369.859.861	3.244.397.788
Pendapatan Yang Akan Diterima	44.805.852	110.719.906	67.393.902	82.846.239	251.510.864
Piutang Lain-lain	85.105.290	66.638.518	51.512.772	108.655.649	391.270.718
Persediaan	569.706.490	1.143.498.323	1.118.390.356	817.307.342	1.031.277.931
Uang Muka	337.241.714	300.139.351	312.164.168	384.431.063	439.641.163
Pajak Dibayar Dimuka	162.991.105	295.378.403	487.346.315	425.794.117	529.036.987
Biaya Dibayar Dimuka	132.182.629	244.100.417	307.029.645	241.370.431	465.274.857
Jaminan Usaha	11.448.656	17.183.491	8.703.062	18.760.917	22.643.681
Investasi Lain-lain	2.708.294	11.510.882	34.752.021		
Aset Real Estate		40.925.487	62.117.671	90.434.701	70.033.233
Bagian Lancar dari Piutang Sewa Jangka Panjang		115.150.881	115.150.881	110.148.921	110.148.921
Jumlah Aset Lancar	4.673.336.371	7.250.634.507	7.994.288.651	9.481.209.413	12.560.285.337

ASET TIDAK LANCAR					
Aset Pajak Tangguhan		48.446.592		28.147.824	26.283.705
Piutang Usaha		9.116.555	23.802.489	40.182.013	13.402.337
Piutang Retensi		35.637.632	53.539.571	16.461.906	9.564.163
Piutang Sewa Jangka Panjang		639.008.521	523.857.640	389.074.416	278.925.495
Investasi Pada Perusahaan Asosiasi	31.924.720	173.583.247	196.682.571		
Aset Real Estate	151.733.181				
Tanah Belum Dkembangkan		70.983.815	138.436.667	142.006.418	255.036.889
Persediaan Real Estate	66.509.730	468.098.571	484.995.133	745.845.647	870.590.596
Aset Tetap	209.303.852	1.183.574.886	1.640.292.113	2.676.043.079	3.184.400.114
Properti Investasi		47.520.500		380.048.382	392.040.421
Investasi Pada Ventura Bersama		1.023.232.653	1.351.608.048	1.669.608.387	1.597.379.391
Setoran Dana Kerja Sama Operasi	583.645.246				
Goodwill	709.124.134	4.847.052	4.847.052	4.847.052	4.847.052
Aset Keuangan Lainnya				37.352.807	67.860.215
Aset Lain-lain	4.847.052	66.083.672	71.743.353	71.074.985	41.182.944
Jumlah Aset Tidak Lancar	65.331.095	3.770.133.697	4.600.674.049	6.428.010.344	7.042.120.697
JUMLAH ASET	1.822.419.011	11.020.768.204	12.594.962.700	15.909.219.757	19.602.406.034
LIABILITAS DAN EKUITAS					
LIABILITAS JANGKA PENDEK					
Pinjaman Jangka Pendek		234.689.995	278.244.460	928.515.444	1.221.822.355
Utang Usaha	94.017.474				

Pihak Ketiga		2.520.036.622	3.063.774.077	3.842.802.356	4.287.019.827
Pihak Berelasi	1.305.116.810	37.265.795	24.743.514	60.004.589	36.378.547
Utang Lain-lain	11.343.261	29.068.881	28.041.856	71.112.786	96.482.975
Kewajiban Bruto Pemberi Kerja	34.470.804	97.953.570	139.444.458	9.641.161	13.224.506
Hutang Pajak	109.022.613	272.703.199	224.841.517	168.940.523	177.085.029
Uang Muka Dari Pelanggan	143.040.910	32.178.223	376.770.933	316.364.321	47.381.896
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	169.755.365	2.021.139.151	2.123.554.489	2.120.553.384	3.285.172.048
Pendapatan Yang Diterima Dimuka	1.225.689.502	968.523.585	915.460.846	178.593.992	406.959.558
Bagian Jangka Pendek dari Pinjaman Jangka Panjang		86.768.386	123.593.311		
Pinjaman Jangka Menengah				541.000.000	249.000.000
Pinjaman Jangka Panjang				221.620.359	324.706.736
Utang Sewa Pembiayaan				16.893.554	22.300.954
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	399.100.286	6.580.327.407	7.298.469.461	8.476.042.469	10.597.534.431
LIABILITAS JANGKA PANJANG					
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja		48.337.414	84.316.179	181.284.262	200.490.168
Liabilitas Pajak Tangguhan				2.162.275	11.170.726
Uang Muka Proyek Jangka Panjang	12.110.319	623.790.382	714.562.781	1.049.416.204	1.662.677.044
Pinjaman Jangka Panjang	692.447.989			475.104.845	671.067.024
Pinjaman Jangka Menengah			466.000.000	800.000.000	975.000.000
Utang Sewa Pembiayaan				48.454.961	46.365.276

Pinjaman Jangka Panjang Setelah dikurangi Bagian Jangka Pendek		934.014.145	804.655.404		
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	342.067.444	1.606.141.941	2.069.534.364	2.556.422.547	3.566.770.238
JUMLAH LIABILITAS	1.046.625.752	8.186.469.348	9.368.003.825	11.032.465.016	14.164.304.669
EKUITAS					
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk					
Modal Saham	602.315.300	610.562.750	613.996.800	614.922.500	614.922.500
Modal Saham yang diperoleh kembali disajikan	(17.668.650)		(10.272.110)	(10.272.110)	(10.272.110)
Tambahan Modal Disetor	607.066.213	756.059.562	713.746.342	715.858.789	715.858.789
Perubahan Ekuitas Pada Perusahaan Anak	8.813.220	23.526.182	429.396.989	1.127.249.357	1.127.249.357
Komponen Ekuitas Lainnya	-			(83.224.401)	(85.818.147)
Saldo Laba	641.639.010	1.204.215.626	1.202.094.818	1.523.052.638	2.013.224.280
Sub Jumlah	1.842.165.093	2.594.364.120	2.948.962.839	3.887.586.773	4.375.164.669
Kepentingan Non Pengendali	115.407.512	239.934.737	277.996.036	989.167.968	1.062.936.696
Total Ekuitas	1.957.572.605	2.834.298.857	3.226.958.875	4.876.754.741	5.438.101.365
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	6.495.755.382	11.020.768.204	12.594.962.700	15.909.219.757	19.602.406.034

Lampiran 3

Laporan Posisi Keuangan PT Wijaya Karya Tbk

Periode Tahun 2016 – Tahun 2020

	2016	2017	2018	2019	2020
ASET					
ASET LANCAR					
Kas dan Setara Kas	8.082.624.628	7.889.717.316	865.016.441.666	10.346.734.338	1.788.272.322
Piutang Usaha				2.254.554.874	
Pihak Berelasi	656.813.037	546.732.013	773.475.283.819	2.207.340.861	554.448.144
Pihak Ketiga	542.427.372	334.761.311	439.644.832.427	6.837.962.838	1.621.105.292
Piutang Retensi	528.455.162	955.800.327		7.993.683.421	9.730.291.577
Tagihan Bruto Pemberi Kerja	3.190.463.766	8.294.523.545	325.926.469.255		
Pendapatan Yang Akan Diterima	46.112.531	62.622.020	1.555.187.953.279		
Piutang Lain-lain	364.294.490	727.883.711	17.406.032.756		
Persediaan	154.064.673	344.095.120	1.206.104.516.907	6.854.729.608	9.813.054.227
Uang Muka	337.203.653	999.387.610	68.518.828.958	995.190.956	862.322.924
Pajak Dibayar Dimuka	584.120.025	997.864.257	308.656.107.909	1.694.631.469	2.139.155.664
Biaya Dibayar Dimuka	238.212.638	272.195.991	246.845.324.992		
Jaminan Usaha	2.391.852	4.995.900		105.822.952	97.721.979
Investasi Lain-lain					
Aset Real Estate		200.791.481			
Bagian Lancar dari Piutang Sewa Jangka Panjang	110.148.921	110.148.921			

Jumlah Aset Lancar	21.741.519.523	14.837.332.748	5.870.714.397.037	42.335.471.858	47.980.945.725
ASET TIDAK LANCAR					
Aset Pajak Tangguhan	2.200.000		1.312.527.614	38.148.742	63.688.614
Piutang Usaha	285.000.000	1.211.412.309			
Piutang Retensi	34.645.312	114.576.313		2.716.988.593	9.730.291.577
Piutang Sewa Jangka Panjang					
Investasi Pada Perusahaan Asosiasi	240.563.411	340.582.702	25.614.001.227	1.257.122.635	1.709.108.024
Aset Real Estate					
Tanah Belum Dkembangkan					
Persediaan Real Estate					
Aset Tetap	958.623.621	1.066.642.207	2.947.961.042.010	5.154.533.876	5.170.556.905
Properti Investasi	64.489.278	68.483.000	4.380.000.000	3.145.711.330	2.022.806.201
Investasi Pada Ventura Bersama	1.956.742.878	2.590.173.763	31.796.331.784		4.622.540.381
Setoran Dana Kerja Sama Operasi					
Goodwill				4.847.052	4.847.052
Aset Keuangan Lainnya	354.297.694				
Aset Lain-lain	94.850.795	122.058.458			
Jumlah Aset Tidak Lancar	6.361.992.322	9.571.633.859	3.011.063.902.635	19.775.375.296	20.128.239.488
JUMLAH ASET	21.199.325.070	31.313.153.382	8.881.778.299.672	62.110.847.154	68.109.185.213
LIABILITAS DAN EKUITAS					
LIABILITAS JANGKA					

PENDEK					
Pinjaman Jangka Pendek	3.039.024.899	5.150.904.689	1.455.222.308.428	5.108.850.011	15.363.350.628
Utang Usaha	3.000.542.450	5.889.050.106			
Pihak Ketiga	20.288.327	54.483.148	1.059.903.288.914	12.632.155.342	13.994.784.042
Pihak Berelasi			86.265.013.242	130.213.137	24.706.801
Utang Lain-lain			73.486.801.908		
Kewajiban Bruto Pemberi Kerja					
Hutang Pajak	20.288.327	54.483.148		404.838.391	329.076.176
Uang Muka Dari Pelanggan				862.717.983	1.495.256.500
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	113.207.213	173.458.962			
Pendapatan Yang Diterima Dimuka	2.069.089.645	6.581.122.065		300.036.386	111.220.038
Bagian Jangka Pendek dari Pinjaman Jangka Panjang	110.000	685.711			
Pinjaman Jangka Menengah					
Pinjaman Jangka Panjang	800.000.000				
Utang Sewa Pembiayaan	16.444.356	33.595.967	35.343.034.464		
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	9.221.830.056	17.942.340.048	5.248.086.459.534	30.349.456.945	44.168.467.736
LIABILITAS JANGKA PANJANG					
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	83.597.818	124.137.221	95.523.494.539	24.321.325	180.732.726
Liabilitas Pajak Tangguhan	1.846.950.064	1.894.344.696	11.601.431.413	171.749.427	98.483.073

Uang Muka Proyek Jangka Panjang					
Pinjaman Jangka Panjang	82.115.425	708.893.096	350.000.000.000		
Pinjaman Jangka Menengah					
Utang Sewa Pembiayaan	41.741.311	93.873.521	39.754.903.981		
Pinjaman Jangka Panjang Setelah dikurangi Bagian Jangka Pendek					
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	2.054.404.618	2.821.248.534	496.879.829.933	12.545.657.222	7.283.292.406
JUMLAH LIABILITAS	11.276.234.674	20.763.588.582	5.744.966.289.467	42.895.114.167	51.451.760.142
EKUITAS					
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk					
Modal Saham			871.546.660.000		
Modal Saham yang diperoleh kembali disajikan	-10.272.110	-10.272.110	-58.246.193.143		
Tambahan Modal Disetor	6.579.533.138	6.579.533.138	973.193.706.603	6.556.306.295	6.555.498.737
Perubahan Ekuitas Pada Perusahaan Anak					
Komponen Ekuitas Lainnya				1.788.272.322	1.835.683.880
Saldo Laba	2.505.597.690	3.162.211.510			
Sub Jumlah					

Kepentingan Non Pengendali			72.329.841.225	2.713.029.619	2.979.294.131
Total Ekuitas	9.923.090.396	10.549.564.800	3.136.812.010.205	19.215.732.987	16.657.425.071
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	21.199.325.070	31.313.153.382	8.881.778.299.672	62.110.847.154	68.109.185.213

Lampiran 4

Laporan Laba Rugi PT Wijaya Karya Tbk

Periode Tahun 2011-Tahun 2015

	2011	2012	2013	2014	2015
Penjualan Bersih	3.313.110.925	9.905.214.374	11.884.667.552	12.463.216.288	13.620.101.419
Beban Pokok Penjualan	(3.076.817.315)	(8.947.547.932)	(10.562.234.128)	-11.038.646.789	-11.965.441.022
Laba Kotor	236.293.610	957.756.443	1.322.433.424	1.424.569.499	1.654.660.397
Laba (Rugi) Pada Ventura Bersama		197.505.039	261.014.273	369.757.130	288.402.591
Laba Proyek Kerjasama Operasi	68.617.563				
Laba Kotor Setelah Proyek Kerjasama Operasi	304.911.173				
Beban Usaha	(2.033.471)				
Beban Penjualan	(93.391.850)	(11.653.542)	(4.775.912)	-6.838.756	-7.695.193
Beban Umum dan Administrasi	(95.425.321)	(273.602.780)	(362.709.868)	-386.009.513	-421.462.453
Jumlah Beban Usaha	209.485.852	(285.256.322)	(367.485.780)	-392.848.269	-429.157.646
Laba Usaha	209.485.852	870.005.160	1.215.961.917	1.401.478.361	1.513.905.342
Pendapatan (Beban) Lain-lain					
Pendapatan Bunga	16.053.979	36.485.663	24.107.033	73.500.762	59.686.089

Laba Penjualan Aktiva Tetap		305.950			
Pendapatan (Beban) dari Pendanaan	6.179.827	(36.228.187)	(64.027.739)	-197.704.174	-431.409.359
Beban Penurunan Nilai Piutang	(24.009.895)	(17.838.544)	(84.793.832)	-46.244.153	-30.500.231
Penurunan Nilai Goodwill	(2.689.671)				
Beban Penurunan Nilai Aset dan Persediaan		(5.027.911)			
Bagian lab (Rugi) Perusahaan Asosiasi	2.895.011	(5.138.607)	(2.791.446)	-7.123.198	-5.514.535
Laba (Rugi) Selisih Kurs	16.852.626	2.556.010	(31.253.143)	2.952.326	28.350.510
Laba Divestasi					
Lain-lain Bersih	43.443.925	(12.446.779)	(40.512.601)	-90.697.178	-36.436.057
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-lain	19.625.802	(37.332.405)	(199.271.728)	-157.340.714	-415.823.583
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	229.111.654	832.672.755	1.016.690.189	459.080.521	1.098.081.759
Penghasilan (Beban) Pajak					
Pajak Kini					
Pajak Final	(64.919.321)	(241.791.643)	(285.421.874)	-180.665.063	-221.202.764
Pajak Tidak Final	(23.017.480)	(83.731.303)	(105.049.422)	-1.050.763	-2.752.448
Pajak Tangguhan	10.332.040	16.118.772	(1.847.214)		
Jumlah Penghasilan (Beban) Pajak	(77.604.761)	(309.404.174)	(392.318.510)	-181.715.827	-223.955.212

Laba Bersih	151.506.893	523.268.580	624.371.679	277.364.694	441.989.421
Pendapatan Komprehensif Lain					
Surplus Revaluasi Aset		3.638.700			
Selisih Kurs Penjabaran Laporan Keuangan	439.417				
Pendapatan Komprehensif Lain Setelah Pajak	439.417	3.638.700		13.023.068	10.890.509
Laba Komprehensif	151.946.310	526.907.280	624.371.679	290.387.762	452.879.930
Laba Yang Diatribusikan Ke:					
Pemilik Entitas Induk	141.017.281	476.001.326	569.939.958	608.154.698	625.043.905
Kepentingan Non Pengendali	10.489.612	47.267.254	54.431.721	135.614.405	77.961.149
Jumlah	151.506.893	523.268.580	624.371.679	743.769.103	703.005.054
Jumlah Laba (Rugi) Komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:					
Pemilik Entitas Induk	141.456.698	479.277.612	569.939.958	600.538.090	631.350.195
Kepentingan Non Pengendali	10.489.612	47.629.668	54.431.721	135.614.405	77.961.149
Jumlah	151.946.310	526.907.280	624.371.679	736.152.495	709.311.344
Laba Bersih Per Saham Dasar (Rupiah Penuh)	24,20	77,96	92,93	99,06	101,81

Lampiran 5

Laporan Laba Rugi PT Wijaya Karya Tbk

Periode Tahun 2016-Tahun 2020

	2016	2017	2018	2019	2020
Penjualan Bersih	7.885.301.186	16.505.376.406	6.930.628.258.854	16.536.381.639	27.212.914.210
Beban Pokok Penjualan	-6.981.751.079	-15.059.965.471	-6.048.206.381.338	-15.011.596.163	-23.732.835.386
Laba Kotor	903.550.107		882.421.877.516	1.524.785.476	3.480.078.824
Laba (Rugi) Pada Ventura Bersama	345.963.899	513.979.480	24.410.812.884	472.172.166	939.112.040
Laba Proyek Kerjasama Operasi					
Laba Kotor Setelah Proyek Kerjasama Operasi					
Beban Usaha					
Beban Penjualan	-4.094.437	-9.958.720		-11.275.963	-13.184.924
Beban Umum dan Administrasi	-294.944.176	-666.714.155	-141.580.112.489	-883.293.049	-917.358.168
Jumlah Beban Usaha	-299.038.614		-149.876.016.777		
Laba Usaha	950.475.392		732.545.860.739		
Pendapatan (Beban) Lain-lain					
Pendapatan Bunga	28.275.679		4.987.414.532		
Laba Penjualan Aktiva Tetap					
Pendapatan (Beban) dari Pendanaan					

Beban Penurunan Nilai Piutang	-3.216.750		-7.344.937.296		
Penurunan Nilai Goodwill					
Beban Penurunan Nilai Aset dan Persediaan					
Bagian lab (Rugi) Perusahaan Asosiasi	20.493.635	-123.644.382	239.638.256		
Laba (Rugi) Selisih Kurs	-3.377.219	766.143	-363.241.698		
Laba Divestasi					
Lain-lain Bersih	19.126.649				
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-lain	-491.441.777		-113.294.557.054		
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	459.033.615		486.640.174.453		
Penghasilan (Beban) Pajak					
Pajak Kini					
Pajak Final		-629.479.208	-37.859.993.541		
Pajak Tidak Final	-10.948.433				
Pajak Tangguhan					
Jumlah Penghasilan (Beban) Pajak	-10.948.433				
Laba Bersih	448.085.182				
Pendapatan Komprehensif Lain					

Surplus Revaluasi Aset					
Selisih Kurs Penjabaran Laporan Keuangan					
Pendapatan Komprehensif Lain Setelah Pajak	-7.030.247	1.308.466.060	3.380.185.582	-20.775.050	
Laba Komprehensif	441.054.935			301.567.463	
Laba Yang Diatribusikan Ke:					
Pemilik Entitas Induk	441.054.935	1.202.069.175	486.353.057.930	185.766.178	2.285.022.038
Kepentingan Non Pengendali	7.030.247	154.046.314	287.116.523	136.576.335	335.993.102
Jumlah	448.085.182	1.356.115.489	486.640.174.453		
Jumlah Laba (Rugi) Komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:					
Pemilik Entitas Induk	441.054.935	1.158.684.399	489.637.913.088		2.190.255.385
Kepentingan Non Pengendali	7.030.247	149.781.661	382.446.947	173.793.505	337.663.446
Jumlah	448.085.182	1.308.466.060	490.020.360.035	127.773.958	
Laba Bersih Per Saham Dasar (Rupiah Penuh)		134,1	55,8	20,71	254,74

Lampiran 6

Perhitungan Rasio Solvabilitas (*Debt to Equity Ratio*)

Perusahaan	Tahun	Harga Saham	Total Ekuitas	Jumlah Saham Beredar	Total Hutang	Total Aset	BV	PBV	SOVAB DER
PT WIJAYA KARYA Tbk	2011	610	1,755,395,742	6,027,267,500	3,612,355,526	5,368,751,268	0.29	2094.48	2.06
	2012	1,480	2,115,635,666	6,105,627,500	4,721,066,738	6,836,702,404	0.35	4271.21	2.23
	2013	1,580	2,284,502,687	6,139,968,000	5,424,351,554	7,708,854,241	0.37	4246.50	2.37
	2014	3,680	2,345,354,435	6,149,225,000	6,823,489,844	9,168,844,280	0.38	9648.50	2.91
	2015	2,640	2,663,362,103	6,640,090,000	8,506,682,631	11,170,044,734	0.40	6581.85	3.19
	2016	2,360	9,087,581,756	8,969,950,000	11,276,234,676	20,363,816,431	1.01	2329.45	1.24
	2017	1,550	10,549,564,800	8,969,950,000	20,763,588,581	31,313,153,382	1.18	1317.91	1.97
	2018	1,655	10,632,669,519	8,969,950,000	24,307,499,032	34,940,168,552	1.19	1396.19	2.29
	2019	1,990	19,215,732,987	8,969,950,000	42,895,114,167	62,110,847,154	2.14	928.94	2.23
	2020	1,985	16,657,425,071	8,969,950,000	51,451,760,142	69,385,794,346	1.86	1068.91	3.09